Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Монтажная компания ПР-Холдинг»
полное наименование организации – для юридических лиц
656011, Алтайский край, г. Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
пр-кт Ленина,125б

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.01.2018 № 22-RU22302000-07-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, с подземной
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
автопарковкой и трансформаторной подстанцией. 1 этап строительства – блок
секция №1, блок секция №2, трансформаторная подстанция.
расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020321:570
строительный адрес: _____
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-07-2018, дата выдачи 15.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	47291,21	47392,0
в том числе надземной части	куб.м	44355,45	44310,0
Общая площадь	кв.м	11678,1	11054,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1096,76	1219,5
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6799,8	7071,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3940,4
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	176/6799,8	176/7071,6
1-комнатные	шт./кв. м	132/4019,3	132/4180,5
2-комнатные	шт./кв. м	44/2780,5	44/2891,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7092,6	7124,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		ж/б каркас, газобетон, кирпич	ж/б каркас, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемый рулонный материал	наплавляемый рулонный материал
Иные показатели:	площадь здания – 11720,0 кв.м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной			

документацией:			
3.1. Трансформаторная подстанция №1687, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Тип объекта		-	-
Мощность	кВ	6/0,4	6/0,4
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Тип КТПБ-2*1000-6/0,4	шт.	1	1
Площадь застройки	кв.м	44,0	44,0
4. Линейные объекты			
4.1. Наружная сеть водопровода Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	130,0	130,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пхв d=225 – 98,0 м, ст. d=100 – 32,0 м	пхв d=225 – 98,0 м, ст. d=100 – 32,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть наружной канализации Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	173,0	173,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ПХВd=110 – 10,0м, ПХВd=160 – 40,0м, ПХВd=225 – 68,0м, чуг.d=200 – 55,0м	ПХВd=110 – 10,0м, ПХВd=160 – 40,0м, ПХВd=225 – 68,0м, чуг.d=200 – 55,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных	-	-	-

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть наружного газопровода Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	190,0	190,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст. d=159 – 40,0м, пхв d=160 – 41,0м, пхв d=63 – 101,0м, пхв d=57 – 8,0м	ст. d=159 – 40,0м, пхв d=160 – 41,0м, пхв d=63 – 101,0м, пхв d=57 – 8,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
давление в сети газоснабжения	МПа	0,005	0,005
давление в сети газоснабжения	МПа	0,6	0,6
4.4. Наружная сеть электроснабжения Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	18,0	18,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность кабеля	м	152,0	152,0
протяженность кабеля 2 АПВБбШв 4*185	м	76,0	76,0
протяженность кабеля 2 АПВБбШв 4*150	м	76,0	76,0
4.5. Кабельная линия связи Лит.5, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина,195а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	50,0	50,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность оптического кабеля связи ДОТс-П-16У(2*8)-7кН(11,4 мм)	м	50,0	50,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м^2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструзионный пенополистирол XPS Технониколь CARBON Prof, газобетонные блоки	Экструзионный пенополистирол XPS Технониколь CARBON Prof, газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24.11.2017, без технических планов сооружений от 27.12.2017 (5 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технического плана сооружения (1 шт.) от 21.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Турчаниновым Анатолием Игоревичем, квалификационный аттестат №54-15-636 дата выдачи: 10.12.2015, выданный Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 28.12.2015.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

«23» апреля 2018 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
пяти листах.
Председатель комитета
А.А. Бобров